



FRANKLIN RAVELO
BIENES RAICES
— PATAGONIA | ARGENTINA —

Dirección: Belgrano 833 1 Piso Ofi. 5

Tel: (02972) 42.2640 - **Whatsapp:** (+549 2944) 60.8186

Email: ventas@franklinravelobienesraices.com.ar

Casa en venta en barrio handel san martin de los andes Neuquen - San Martín de los Andes



Precio: U\$S 762,200

Información de la propiedad

VentaCasa Sup: 2691 m2 | Dormitorios: 4 | Baños: 4 | Garage: 2

Casa en venta en el exclusivo Barrio Handel, San Martín de los Andes

Descubre esta excepcional propiedad ubicada en el prestigioso Barrio Handel, un lugar que combina tranquilidad, naturaleza y exclusividad, ideal para quienes buscan un estilo de vida único en la Patagonia.

Características del terreno:

Superficie: 2.691 m².

FOS: 15%.

Altura máxima permitida: 9,5 metros.

Retiro de frente: 9 metros.

Retiro lateral: 7 metros.

Retiro de fondo: 7 metros.

La casa:

Ya construida en este amplio terreno, cuenta con una superficie de 149 m², diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad:

Planta baja:

Garage para 2 autos.

Cocina integrada con living, ideal para disfrutar reuniones familiares.

Lavadero independiente.

2 dormitorios amplios.

2 baños completos y 1 toilette.

Planta alta:

1 dormitorio adicional.

1 baño completo.

Quincho:

Un espacio independiente pensado para el disfrute:

Parrilla.

Living integrado.

Baño completo.

Un entorno ideal:

El Barrio Handel es sinónimo de calidad de vida, rodeado de paisajes patagónicos y con acceso a servicios esenciales, todo mientras se mantiene la privacidad y la conexión con la naturaleza. Esta propiedad es perfecta para familias o como inversión en una de las zonas más exclusivas de San Martín de los Andes.

¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos para conocer más detalles o programar una visita.

Características