



**FRANKLIN RAVELO**  
BIENES RAICES  
— PATAGONIA | ARGENTINA —

**Dirección:** Belgrano 833 1 Piso Ofi. 5

**Tel:** (02972) 42.2640 - **Whatsapp:** (+549 2944) 60.8186

**Email:** [ventas@franklinravelobienesraices.com.ar](mailto:ventas@franklinravelobienesraices.com.ar)

**Monoambiente en centro de san martin de los andes Neuquen - San Martín de los Andes**



**Precio: U\$S 121,000**

**Información de la propiedad**

Venta Departamento Sup: 26 m2 | Dormitorios: 0 | Baños: 1 | Garage: 1

## ¡Tu oportunidad en el corazón de San Martín de los Andes!

Este espectacular monoambiente combina comodidad, diseño moderno y una ubicación inmejorable en pleno centro de la ciudad. Ideal para vivienda permanente, uso profesional o alquiler temporario, con el valor agregado de incluir cochera en el precio.

Características destacadas:

- Espacio moderno y funcional: 26 m<sup>2</sup> diseñados para ofrecer confort y practicidad.
- Detalles de categoría: pisos de porcelanato, calefacción central por piso radiante a gas natural, y aberturas de aluminio con termopanel para óptimo aislamiento térmico y acústico.
- Cocina equipada con anafe y horno eléctrico de última generación.

Edificio exclusivo:

- Hall de acceso con diseño contemporáneo.
- Ascensor para mayor comodidad.
- SUM con parrilla, ideal para eventos sociales.
- Cámaras de seguridad para mayor tranquilidad.

Con un edificio moderno y de poca antigüedad, esta propiedad es una excelente opción para quienes buscan calidad de vida o una inversión con alta demanda en San Martín de los Andes.

No pierdas la oportunidad de conocer este departamento. Contáctanos para coordinar una visita.

### Características