



FRANKLIN RAVELO
BIENES RAICES
— PATAGONIA | ARGENTINA —

Dirección: Belgrano 833 1 Piso Ofi. 5

Tel: (02972) 42.2640 - **Whatsapp:** (+549 2944) 60.8186

Email: ventas@franklinravelobienesraices.com.ar

Casa en venta en centro de san martin de los andes Neuquen - San Martín de los Andes



Precio: \$ 650,000

Información de la propiedad

VentaCasa Sup: 420 m2 | Dormitorios: 4 | Baños: 3 | Garage: 1

Propiedad en pleno centro de San Martín de los Andes, ubicada en una calle sin salida (cul de sac) a pocas cuadras del lago.

Ubicación privilegiada en Area residencial/turística.

La propiedad consta de 4 dormitorios 2 baños y un tercero a terminar.

Superficie: 420m2 cubiertos sobre terreno de 712,50m2.

Posibilidad de una segunda construcción (quincho o cabañas).

Excelente construcción, materiales de primera calidad:

- madera de rauli en estructura de cubierta y carpinterías, doble vidrio en toda la planta principal, cubierta en tejuela de alerce, solados en madera de viraró, revestimiento exterior en roble pellin, basamento en piedra granítica de la zona. Calefacción por radiadores.

Niveles: 4

- Semisótano con garaje (capacidad para 5 vehículos), estudio con baño completo, cava y sala de bombas.
- Planta baja: gran living con hogar a leña, comedor , amplia cocina
- Planta alta: 3 habitaciones más entrepiso, una de ellas con hogar a leña, 2 baños (1 a terminar).
- Mirador

Parque soleado y Arboles

Características